

Mosseporten



704 mill

OMSETNING (2023)

1 574 109

BESØKENDE (2023)

52

ANTALL LEIETAKERE

17 244m²

BUTIKKAREAL



Mosseporten

Mosseporten ligger i krysset E6 og RV120, et par minutter med bil fra Moss sentrum. Kjøpesenteret er totalt ombygget og modernisert de siste årene og er en attraktiv handelsdestinasjon for hele familien.





OM SENTERET

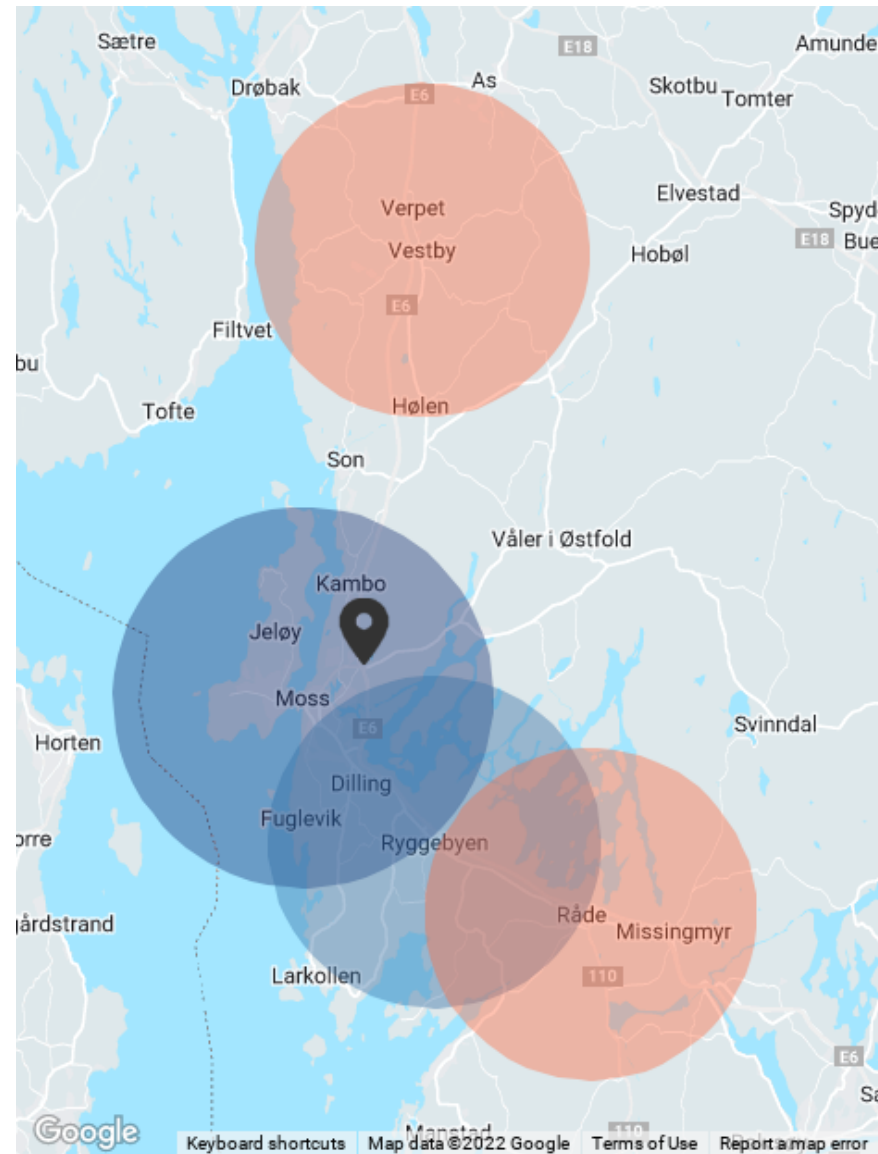
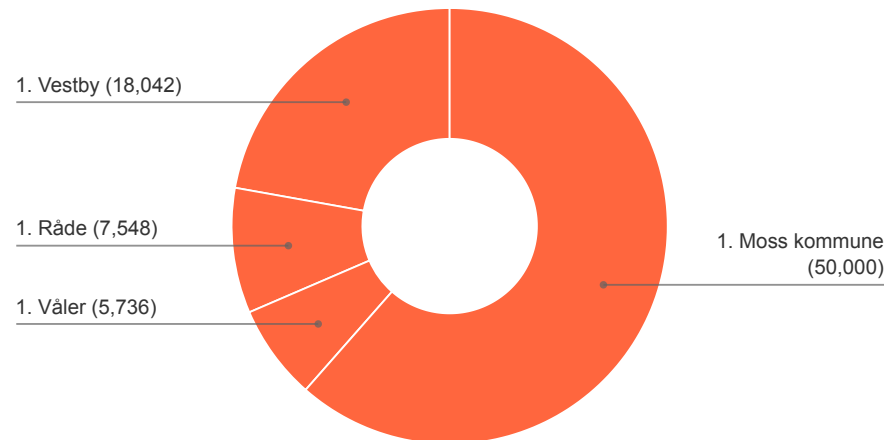
Mosseporten ligger ved krysset mellom E6 og Rv120 - kun fire minutter med bil fra Moss sentrum. [Besøk senterets nettside på mosseporten.no](http://mosseporten.no).

Mosseporten skal være det beste familiesenteret i Moss og møteplassen for hele familien.



MARKED/KUNDEGRUNNLAG

Mosseporten er et familiesenter med kjernemålgruppe kvinner/mødre i alderen 30-49 år. Mosseporten har p.g.a. kjøpesenter-tettheten i området begrenset sitt markedsområde. Senteret har i dag sin styrke i områdene Nye Moss kommune (Moss + Rygge), Våler,, Råde og Vestby, og har valgt å jobbe med dette markedet.



OMSETNING

Mosseporten hadde i 2022 en omsetning på 688 millioner, en økning på 3,2 % sammenliknet med året før.

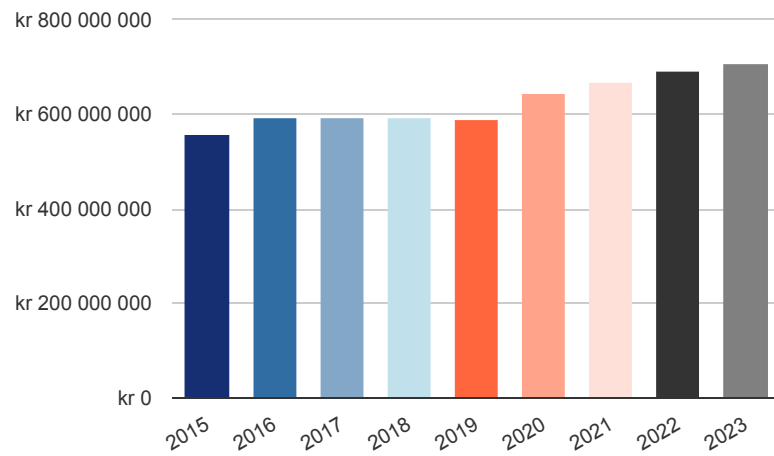
Omsetningsutvikling

År	Omsetning	Endring
2015	554 961 439	4%
2016	591 705 811	7%
2017	591 879 947	0%
2018	591 636 264	0%
2019	586 708 377	-0,8%
2020	643 036 899	9,6%
2021	666 306 385	3,6%
2022	689 455 241	3,2 %
2023	703 630 445	2,1 %



Kommentar til diagrammet:

Senteret utvikles kontinuerlig for å kunne gi kundene en god handleopplevelse.

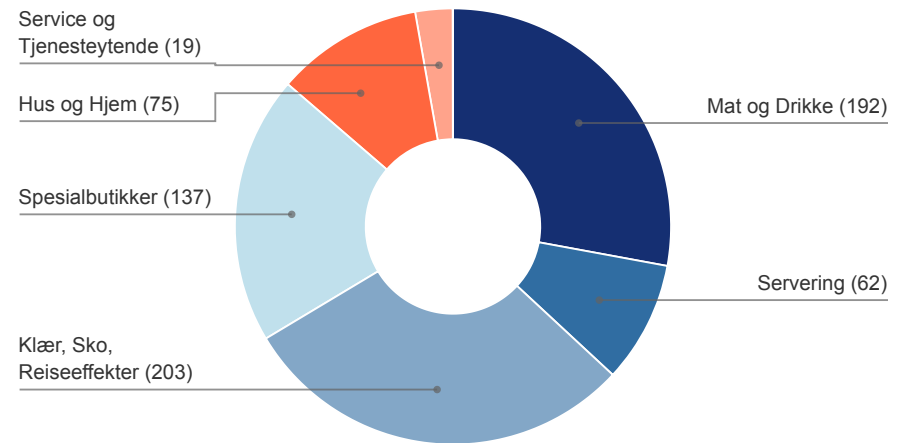


Det er forventet positiv omsetning for inneværende år



Omsetning per bransje – tall i millioner

	2022	2023	Endring
Mat og Drikke	192	189	-1,3 %
Servering	62	66	6,2 %
Klær, Sko, Reiseeffekter	203	210	3,0 %
Spesialbutikker	137	145	5,9 %
Hus og Hjem	75	73	-2,5 %
Service og Tjenesteytende	19	20	2,9 %
Annen detaljhandel	0,17	0,16	-9,1 %



Kommentar til tabell:

Tabellen viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra de to siste årene.

Kommentar til diagrammet:

Diagrammet viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra fjoråret.

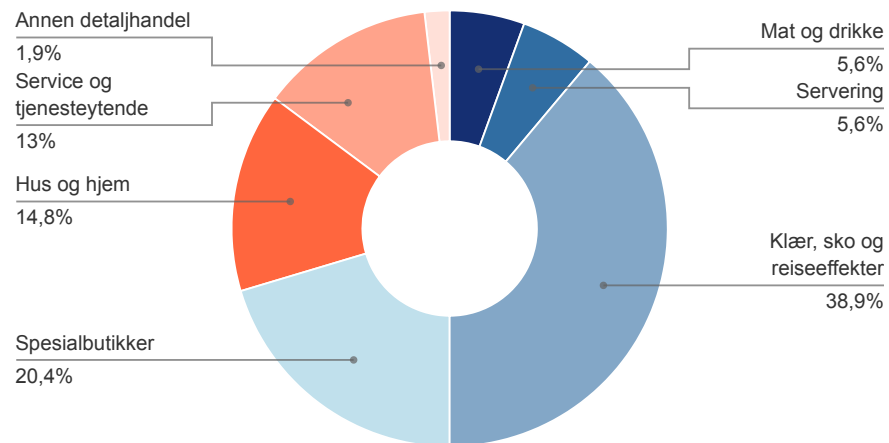


BUTIKKMIKS

Mosseporten har en god butikkmix. Senteret er blant annet sterke på dagligvare, har helse- og velværetilbud og kan tilby nisjebutikker som konkurrentene ikke har.

Noen av våre største butikker:

Meny / REMA 1000 / H&M / McDonald's / Cubus



PRAKTISK INFORMASJON

Gratis parkeringsplasser	700 stk
Familieparkering	Ja
El-bil ladere	Ja
Gratis wifi	Ja
Gavekortautomater	2 stk

På Mosseporten er det også gratis utlån av rullestoler, kidcars for barn, gavekortautomater og ammesone. I tillegg er det gratis trådløst nett og ladestasjoner for mobil og nettbrett i alle fellesareal.

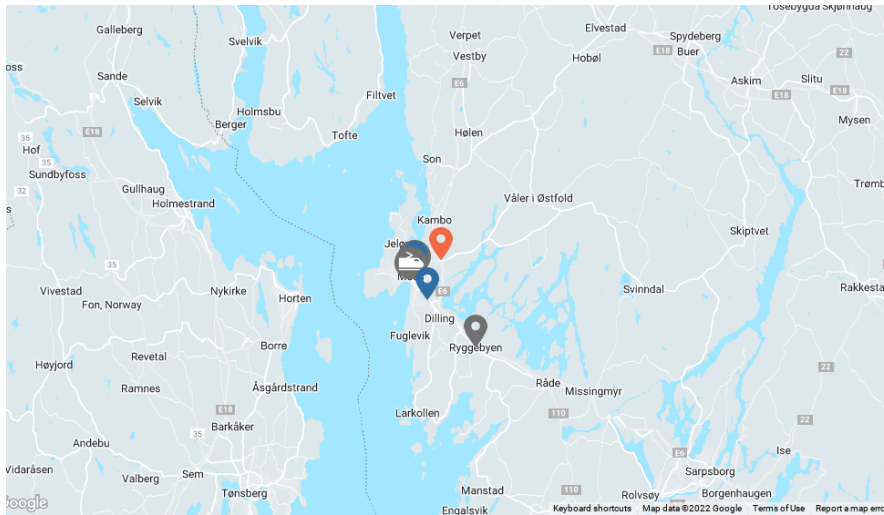


Thon Eiendom - Mosseporten

NÆRMILJØET

Mosseporten ligger i krysset E6 og RV120, bare 4 minutter med bil fra Moss sentrum.

Rygge	9,6 km
AMFI Moss	3,1 km
Moss togstasjon	3,7 km
Rygge Storsenter	5,5 km
Moss bussterminal	3,7 km







ØNSKER DU Å VITE MER?

Mosseporten, Patterødveien 2, 1599 Moss

Besøk senterets nettside på mosseporten.no

Kristin Herje Strømme

Eiendomssjef, Region Sør, Kjøpesenter
414 77 081 / kristin.stromme@olavthon.no

Johan Ehrlund

Senterleder
450 14 771 / johan.ehrlund@olavthon.no

Andreas Voldengen

Driftsjef
924 55 013 / andreas.voldengen@olavthon.no